



GEMEINDE MÜHLHAUSEN

25. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES MIT LANDSCHAFTSPLAN

BESTAND WIRKSAMER FNP M 1:5.000

LEGENDE BESTAND






-  Grenze Änderungsbereich
-  Flächen für die Landwirtschaft

PLANUNG ÄNDERUNGSBEREICH M 1:5.000

LEGENDE BESTAND



-  Grenze Änderungsbereich
-  GEe Gewerbegebiet mit Einschränkungen
-  Ausgleichsfläche

Kartengrundlage: Flächennutzungsplan (digitalisierte Fassung)

GEMEINDE MÜHLHAUSEN

25. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES MIT LANDSCHAFTSPLAN

VERFAHRENSVERMERKE

1. Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die 25. Änderung des Flächennutzungsplans mit Landschaftsplan beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am ortsüblich bekannt gemacht.
 2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom hat in der Zeit vom bis stattgefunden.
 3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom hat in der Zeit vom bis stattgefunden.
 4. Zu dem Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis beteiligt.
 5. Der Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis öffentlich ausgelegt. Die Auslegung wurde eine Woche vorher bekannt gemacht.
 6. Die Gemeinde hat mit Beschluss des Gemeinderates vom die 25. Änderung des Flächennutzungsplans mit Landschaftsplan in der Fassung vom festgestellt.
- (Siegel) Gemeinde Mühlhausen, den
-
Dr. Martin Hundsdorfer
Erster Bürgermeister
7. Das Landratsamt Neumarkt i. d. OPf. hat die 25. Änderung des Flächennutzungsplans mit Landschaftsplan mit Bescheid vom AZ gemäß § 6 BauGB genehmigt.
- (Siegel Genehmigungsbehörde)
8. Ausgefertigt
- (Siegel) Gemeinde Mühlhausen, den
-
Dr. Martin Hundsdorfer
Erster Bürgermeister
9. Die Erteilung der Genehmigung der Änderung des Flächennutzungsplans wurde am gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Änderung des Flächennutzungsplans mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Gemeinde zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Die Änderung des Flächennutzungsplanes ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsfolgen der §§ 214 und 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit der Änderung des Flächennutzungsplans einschl. Begründung und Umweltbericht wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.

(Siegel) Gemeinde Mühlhausen, den

.....
Dr. Martin Hundsdorfer
Erster Bürgermeister

GEMEINDE MÜHLHAUSEN

25. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES MIT LANDSCHAFTSPLAN



Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung

Vorentwurf

Stand: 24.05.2023

Maßstab: 1 : 5.000

Bearbeiter: ao

TEAM 4 Bauernschmitt • Wehner
Landschaftsarchitekten + Stadtplaner PartGmbH
90491 nürnberg oedenberger str. 65 tel 0911/39357-0 fax 39357-99
www.team4-planung.de info@team4-planung.de

