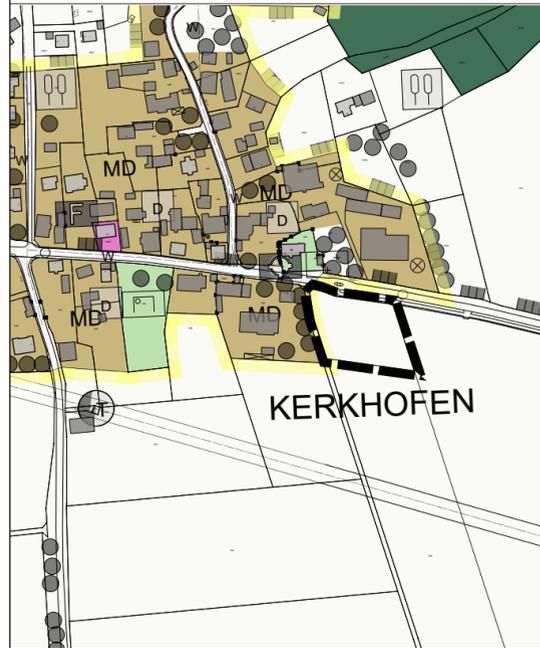


# GEMEINDE MÜHLHAUSEN

## 25. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES MIT LANDSCHAFTSPLAN

### BESTAND WIRKSAMER FNP M 1:5.000



#### LEGENDE BESTAND



Grenze Änderungsbereich



Flächen für die Landwirtschaft

### PLANUNG ÄNDERUNGSBEREICH M 1:5.000



#### LEGENDE BESTAND



Grenze Änderungsbereich



Gewerbegebiet mit Einschränkungen



Ausgleichsfläche

Kartengrundlage: Flächennutzungsplan (digitalisierte Fassung)

# GEMEINDE MÜHLHAUSEN

## 25. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES MIT LANDSCHAFTSPLAN

### VERFAHRENSVERMERKE

1. Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom ..... gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die 25. Änderung des Flächennutzungsplans mit Landschaftsplan beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am ..... ortsüblich bekannt gemacht.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom ..... hat in der Zeit vom ..... bis ..... stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom ..... hat in der Zeit vom ..... bis ..... stattgefunden.
4. Zu dem Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom ..... wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... beteiligt.
5. Der Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom ..... wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... öffentlich ausgelegt. Die Auslegung wurde eine Woche vorher bekannt gemacht.
6. Die Gemeinde hat mit Beschluss des Gemeinderates vom ..... die 25. Änderung des Flächennutzungsplans mit Landschaftsplan in der Fassung vom ..... festgestellt.

(Siegel) Gemeinde Mühlhausen, den .....

.....  
Dr. Martin Hundsdorfer  
Erster Bürgermeister

7. Das Landratsamt Neumarkt i. d. OPf. hat die 25. Änderung des Flächennutzungsplans mit Landschaftsplan mit Bescheid vom ..... AZ ..... gemäß § 6 BauGB genehmigt.

(Siegel Genehmigungsbehörde)

8. Ausgefertigt

(Siegel) Gemeinde Mühlhausen, den .....

.....  
Dr. Martin Hundsdorfer  
Erster Bürgermeister

9. Die Erteilung der Genehmigung der Änderung des Flächennutzungsplans wurde am ..... gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Änderung des Flächennutzungsplans mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Gemeinde zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Die Änderung des Flächennutzungsplanes ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsfolgen der §§ 214 und 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit der Änderung des Flächennutzungsplans einschl. Begründung und Umweltbericht wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.

(Siegel) Gemeinde Mühlhausen, den .....

.....  
Dr. Martin Hundsdorfer  
Erster Bürgermeister

# GEMEINDE MÜHLHAUSEN

## 25. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES MIT LANDSCHAFTSPLAN



Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung

### Vorentwurf

Stand: 24.05.2023

Maßstab: 1 : 5.000

Bearbeiter: ao

**TEAM 4 Bauernschmitt • Wehner**  
Landschaftsarchitekten + Stadtplaner PartGmbH

90491 nürnberg oedenberger str. 65 tel 0911/39357-0 fax 39357-99  
www.team4-planung.de info@team4-planung.de

